

## Wesentlicher Inhalt aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09. September 2008

---

TOP 1) Berichte und Mitteilungen

TOP 2) Bericht über die Sitzung des Bauausschusses vom 05.08.2008  
hier: Weitere Baumaßnahmen an der Trauerhalle Rommelhausen

Herr Siebert berichtet aus der Sitzung vom 05.08.2008

TOP 3) Beratung und Beschlussfassung zu TOP 2)  
hier: Weitere Baumaßnahmen an der Trauerhalle Rommelhausen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt für die weiteren Bauunterhaltungsmaßnahmen an der Trauerhalle Rommelhausen 20000,-- Euro als überplanmäßige Ausgabe im Haushalt 2008 bereitzustellen.

Die hierfür auszuführenden Arbeiten sind:

1. Erneuerung des Außenputzes und das Streichen des neuen und alten Vordaches.
2. Aufarbeitung der Außentüren
3. Einbau neuer Deckenlautsprecher und Außenleuchten
4. Diverse Nebenarbeiten im Bereich des Deckenabflusses und der Türleibungen.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 24 Ja-Stimmen,-/- Nein-Stimmen bei -/-Stimmenthaltungen

TOP 4) Bericht über die Sitzung des Bauausschusses sowie des Haupt- und Finanzausschusses vom 19.08.2008

hier: Ankauf einer Hofreite im OT. Himbach

Herr Dr. Schönfeld berichtet aus der Sitzung vom 19.08.2008

TOP 5) Beratung und Beschlussfassung zu TOP 4)  
hier: Ankauf einer Hofreite im OT. Himbach

Beschluss:

Die Gemeindevertretung verweist diesen TOP ) zur nochmaligen Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss, sowie an den Bauausschuss.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 21 Ja-Stimmen ,-/ -Nein-Stimmen bei 3 Stimmenthaltungen

TOP 6) Bericht über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bauausschusses vom 02. September 2008

hier: Baugebiet „In den Krautgärten“

hier: Beratung über die Vergaberichtlinien, Kinderbonus, Verkaufspreise

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Herr Dr. Schönfeld, berichtet aus der Sitzung vom 02.09.2008

Frau Bäcker, Herr Wagner und Herr Zinn verlassen gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.

Frau Hühn vom Gemeindevorstand verlässt gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.

- TOP 7) Beratung und Beschlussfassung zu TOP 6)  
hier: Baugebiet „In den Krautgärten“  
 Vergaberichtlinien, Kinderbonus und Verkaufspreise

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt folgende Verkaufspreise für das Baugebiet „In den Krautgärten“:

	Bewerber, die den Vergabekriterien entsprechen	Andere Bewerber
WA allgemein	155,-- €/ m <sup>2</sup>	165,-- €/ m <sup>2</sup>
WA mit Lärm-schutzmaßnahmen	145,-- €/ m <sup>2</sup>	155,-- €/ m <sup>2</sup>

Die Richtlinien zum Verkauf von gemeindlichen Baugrundstücken im Baugebiet „In den Krautgärten“ einschließlich der besonderen Vertragsbedingungen sowie die Richtlinien zur Minderung der Verkaufspreise für Käufer von gemeindlichen Grundstücken in der Gemeinde Limeshain werden gem. Anlagen beschlossen.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 20 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

Frau Bäcker, Herr Wagner und Herr Zinn verlassen gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.  
 Frau Hühn vom Gemeindevorstand verlässt gem. § 25 HGO den Sitzungsraum

- TOP 8) Vorlage des Gemeindevorstandes:  
 Ostheimer Strasse 15 a + b  
hier: Mehrkosten

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Mehrkosten in Höhe von 55.000 € brutto für das Bauvorhaben Ostheimer Str. 15 als überplanmäßige Ausgabe in den Haushalt 2008 einzustellen.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 24 Ja-Stimmen,-/ Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

- TOP 9) Vorlage des Gemeindevorstandes:  
hier: Vorstellung des Verkehrskonzeptes zur Verkehrsberuhigung der Ortsdurchfahrten

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das vorliegende Verkehrskonzept zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss und den Verkehrssicherheitsausschuss zu verweisen.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 24 Ja-Stimmen,-/ Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

- TOP 10) Vorlage des Gemeindevorstandes:  
 Baugebiet „In den Krautgärten“, OT. Hainchen  
hier: Bürgschaftserklärung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Bürgschaftserklärung mit Gewährung eines Kontokorrentkredites in Höhe von 1.500.000,00 € zu.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 21 Ja-Stimmen, -/Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

Frau Bäcker, Herr Wagner und Herr Zinn verlassen gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.  
 Frau Hühn vom Gemeindevorstand verlässt gem. § 25 HGO den Sitzungsraum .

TOP 11) Vorlage des Gemeindevorstandes:  
Straßenbenennung im Baugebiet „In den Krautgärten“

Beschluss:  
Die Gemeindevertretung beschliesst folgende Straßennamen für das Baugebiet „In den Krautgärten“:

„In den Krautgärten“  
„Zum Wiesengrund“  
„Am Lindheimer Weg“

Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 21 Ja-Stimmen, -/Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

Frau Bäcker, Herr Wagner und Herr Zinn verlassen gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.  
Frau Hühn vom Gemeindevorstand verlässt gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.

TOP 12) Vorlage des Gemeindevorstandes  
Bauleitplanung der Gemeinde Limeshain  
Bebauungsplan „In den Krautgärten“, Ortsteil Hainchen

- a) Abwägung der während der Offenlage und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen
- b) Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB

Beschluss:  
Die Gemeindevertretung beschliesst:  
(1) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahmen der Gemeinde Limeshain beschlossen.

(2) Der Bebauungsplan wird gem. § 10 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 5 HGO, § 42 HWG und § 81 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu festgestellt.

(3) Der Bebauungsplan wird gem. § 10 BauGB in Kraft gesetzt.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 21 Ja-Stimmen, -/Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

Frau Bäcker, Herr Wagner und Herr Zinn verlassen gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.  
Frau Hühn vom Gemeindevorstand verlässt gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.

TOP 13) Antrag der SPD-Fraktion vom 19.08.2008  
hier: Behindertengerechte Ausstattung der Dorfgemeinschaftshäuser

Beschluss:  
Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Erkundigungen einzuholen, welche Möglichkeiten bestehen, die Dorfgemeinschaftshäuser behindertengerecht auszugestalten.  
Die Ergebnisse sollen zusammen mit einer Kostenschätzung dem Bauausschuss und dem Haupt- und Finanzausschuss zur Beratung vorgelegt werden.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 24 Ja-Stimmen, -/Nein-Stimmen bei -/Stimmenthaltungen

TOP 14) Keine Anfragen.

TOP 15) Amtseinführung von Herrn Bürgermeister Adolf Ludwig

Limeshain, 11.09.2008

Adolf Ludwig  
Bürgermeister